

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**
Abteilung Tiefbau

Mai 2022

Projekt Unterlunkhofen IO, K 262, Sanierung Zugerstrasse

Baustellen-Information Nr. 4



Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauphasen 2.1 (Mühlegg) und 2.2 (Breitenäcker) müssen leicht angepasst werden, weshalb wir Sie gerne über die weiteren Schritte und die Bauphasenwechsel informieren möchten.

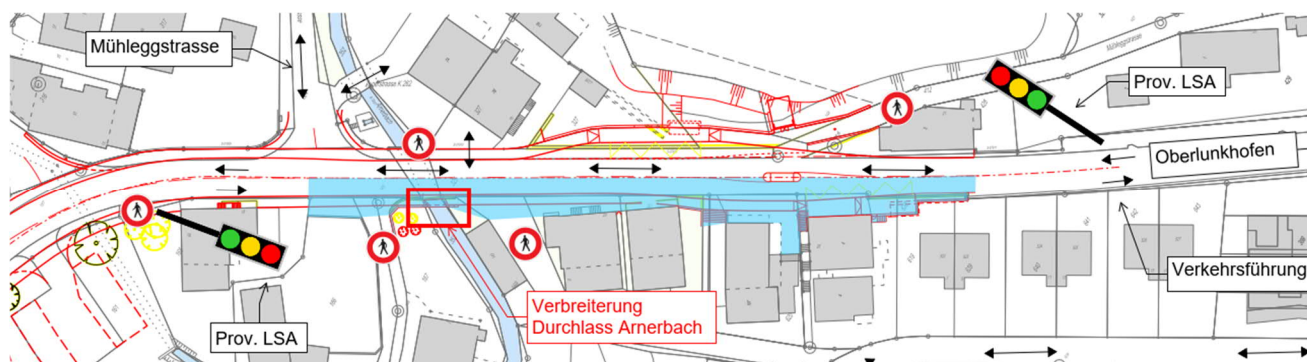
In den letzten zwei Monaten wurden kleinere Stützmauern, Treppenaufgänge, die Busbetonplatte Mühlegg und das Fundament für das Wartehäuschen der Haltestelle Mühlegg Süd auf der Seite Richtung Oberlunkhofen (Bauphase 2.1) realisiert. Wiederum wurden diverse Werkleitungen und Kanalisationen sowie auch die Retentionsanlage gebaut. Aktuell finden weitere Strassen- und Werkleitungsarbeiten statt.

Auf der Seite Richtung Bremgarten (Bauphase 2.2) wurden diverse Elektro-, Wasserleitungen und Kanalisationen verlegt, das Fundament für das Bushäuschen Breitenäcker Süd gebaut, wie auch diverse Strassenarbeiten vorgenommen. Der Laupenäckerweg ist momentan in Arbeit. Der Treppenaufgang (Stahltreppe) wird ca. Mitte Juli installiert, wobei dieser voraussichtlich nach den Sommerferien begehbar sein wird.

Die Bauphase 2.1 Mühlegg wird wie folgt angepasst:

Die Ausführungsarbeiten der Durchlassverlängerung Arnerbach werden teilweise in die Bauphase 3.1 verschoben.

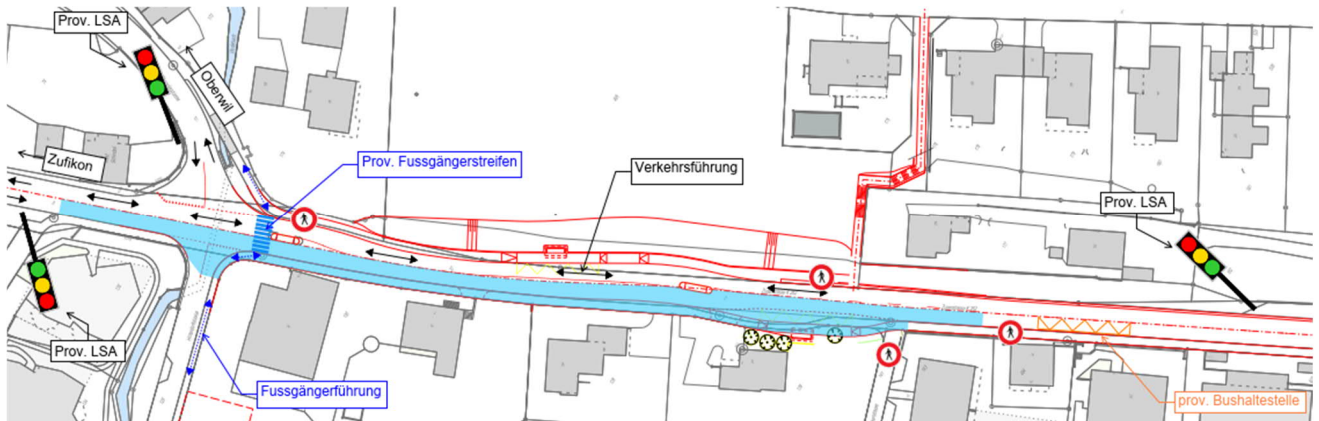
→ Bauende mit Belagseinbau voraussichtlich in 2. Woche Juni 2022



Erweiterung Durchlass Arnerbach, diverse Werkleitungs- und Kanalisationsarbeiten, Strassenbau, Treppen zu Liegenschaften.

Die Bauphase 2.2 Breitenäcker-/Hinterdorferstrasse wird wie folgt angepasst:

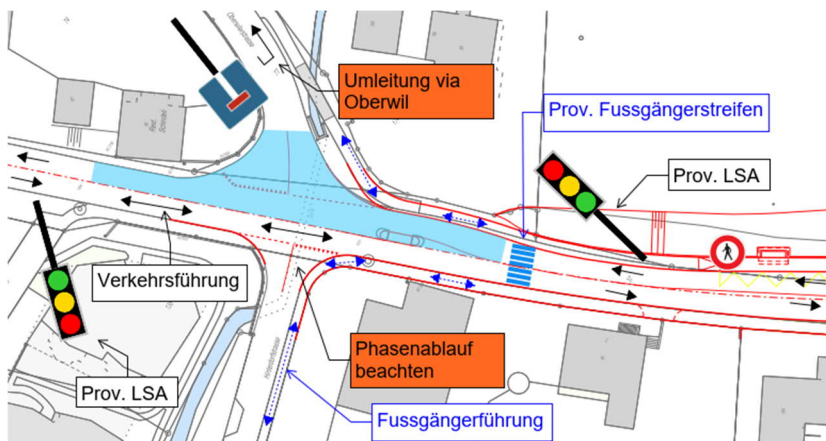
Verlängerung des Baubereichs in Richtung Zufikon, inkl. Einfahrt Hinterdorfstrasse,
→ Bauende mit Belageeinbau voraussichtlich in der 2. Juni-Woche 2022



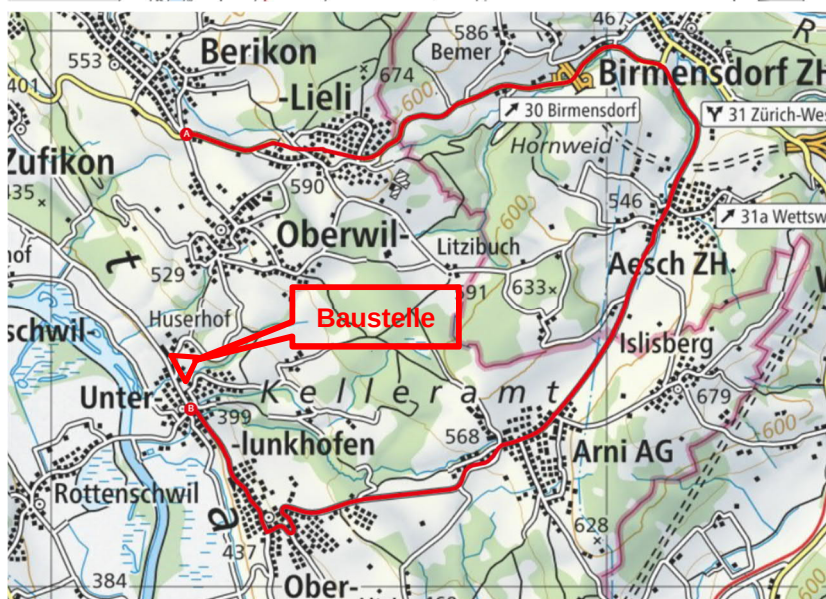
Diverse Werkleitungs- und Kanalisationsarbeiten, Strassenbau, neue Bushaltestelle Breitenäcker Süd mit Busbetonplatte.

Bauphase 3.2 Knoten/Einmündung Zugerstrasse/Oberwilerstrasse, Vollsperrung Oberwilerstrasse

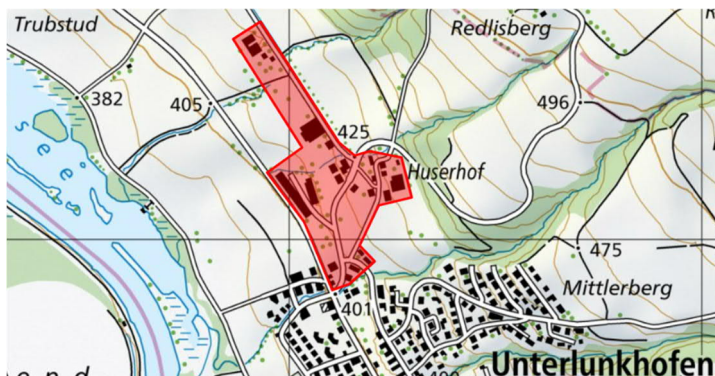
→ Baubeginn ab Dienstag, 21. Juni bis Anfangs Juli 2022



Für die Finalisierung des Knotens wird die Einmündung der Oberwilerstrasse in die Zugerstrasse gesperrt. Für den motorisierten Verkehr wird eine entsprechende Umleitung signalisiert. Mit der Sperrung ist eine Halbierung der Bauzeit möglich.

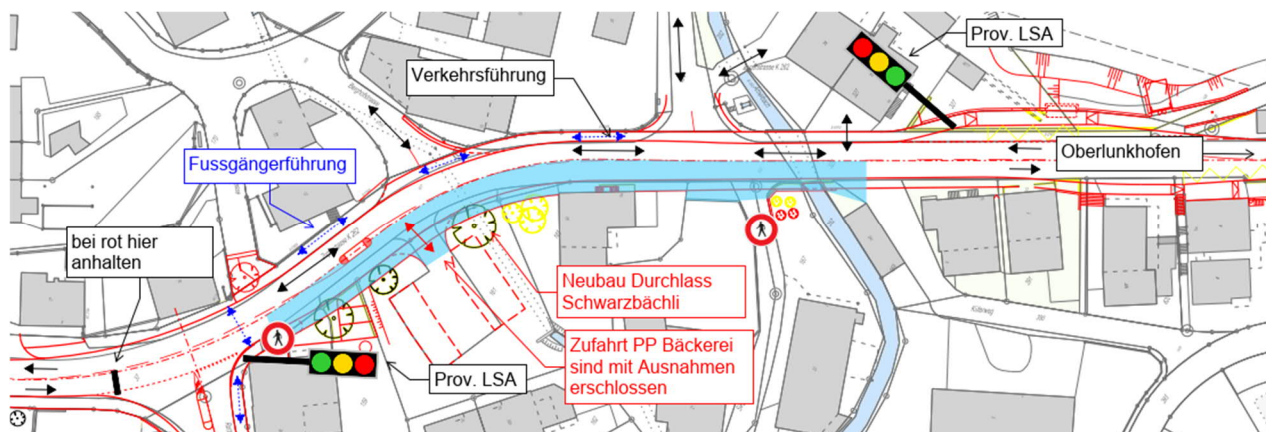


Signalisierte grossräumige Umleitung über Unter-/Oberlunkhofen, Arni, Aesch ZH, Birmensdorf ZH, Oberwil-Lieli.



Die Liegenschaften Restaurant Schindeli, Verzinkerei Unterlunkhofen AG und das Gebiete Huserhof, sind über die Neuhuserhofstrasse und Laupenackerstrasse erschlossen.

Bauphase 3.1 Arnerbach:



Erweiterung Durchlass Arnerbach, diverse Werkleitungs- und Kanalisationsarbeiten, Strassenbau, Durchlass Schwarzbächli, Bauzeit Mitte Juni bis ca. Mitte August 2022

Informationen sind auch auf der Internetseite www.unterlunkhofen.ch unter "Aktuelles" aufgeschaltet.

Die Bauarbeiten verursachen Emissionen und Behinderungen. Alle am Bau Beteiligten achten darauf, die Unannehmlichkeiten gering zu halten. Das Departement Bau, Verkehr und Umwelt und der Gemeinderat Unterlunkhofen bitten um Verständnis und danke für Ihre Unterstützung.

Bernhard Gasser örtliche Bauleitung wird sich beruflich verändern. Nach einer kurzen Übergabezeit im Juni 2022 übernimmt die Funktion vom örtlichen Bauleiter ab 01.07.2022 Louis Camenzind (079 475 37 16)

Wir wünschen Ihnen einen guten Start in die Sommermonate und danken für Ihr Verständnis.

Freundliche Grüsse

Bernhard Gasser/Louis Camenzind
Bauleiter

Funktion	Firma	Person	Telefon, E-Mail
Bauherrschaft Projektleiter	Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abt. Tiefbau	René Wernli	062 835 36 78
Örtliche Bauleitung neu ab 01.07.2022	Basler & Hofmann AG, Kri- ens	Bernhard Gasser Louis Camenzind	079 575 49 61 079 475 37 16
Bauführer	H. Graf AG, Zufikon	Raymond Witter	076 402 67 55
Poliere	H. Graf AG, Zufikon	Alban Limani Thomas Hoffmann	076 264 29 08 079 780 85 89
Gemeindeverwal- tung und Werke	Gemeinde Unterlunkhofen	Claudia Burkart	056 649 91 70